

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000244 от 06.11.2020

**Жилые дома с помещениями торгово-офисного назначения и наземной автостоянкой, расположенные по адресу: Пензенская область, Пензенский район, с. Засечное. 1 этап строительства**

**Дата первичного размещения: 20.09.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Созвездие"</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "Созвездие"</b>                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах   | 1.2.1 | Индекс:<br><b>440514</b>   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пензенская область</b>   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>село</b>   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>  |
|  | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Светлая</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 9; Корпус: Подвал б/н</b>  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(884)123-72-58</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>pakaeva@termodom-pnz.ru</b>                               |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://sozvezdie.me</b>                                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Ибрагимов</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Ренат</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Рафикович</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>СЗ "Созвездие"</b>                           |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5829004207</b>                             |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835004915</b>                  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2018 г.</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Ибрагимов</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Ренат</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Рафикович</b>   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>   |
|   | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:  |
|   | 3.4.2   | Имя:  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:  |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7       |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 2; 3 |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7       |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| 3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Место жительства:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| 3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Мелисса Бриз»</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829002859</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165835052745</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Пензенское управление строительства»</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834032094</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1055802036950</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Производственно-коммерческая фирма «Энергетик-2001»</b>                                 |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835037909</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801223524</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Управляющая компания «Добрый дом»</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829003193</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165835062942</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Спутник»</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829902063</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809000655</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Управляющая компания «Новое время»</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829000072</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809011622</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Строительная Компания Опора»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004782</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835004694</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Спектр-Строй»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829901888</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809000193</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«СК Термодом»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004599</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835013132</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Термодом-Профи»</b>                                      |



|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004214</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835004926</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Микрокредитная компания «Вера в капитал»</b>                                     |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5809902940</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809001250</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стройкапитал»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5826006679</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155826000098</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Термодом-Трейд»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829002577</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155809000841</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Термодом-Оптима»</b>                                     |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004239</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835004948</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Теплый дом»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834016800</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801501318</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стандартстрой»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838013984</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835009479</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Термодом-Инвест»</b>                                     |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838045094</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075838000391</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Производственно-коммерческая фирма «Термодом»</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838041075</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801501274</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Термодом-Ситистрой»</b>                                  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5835035718</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1035802502372</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Термодом-Строй»</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004221</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835004937</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-новин"</b>                               |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005176</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835016233</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Термоколор»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834120537</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835003397</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Термодом-групп"</b>                               |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005183</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195835016244</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Мойавто»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829003771</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175835009096</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Ньютон"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005313</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800000658</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Управление Механизации и автотранспорта»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829902095</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809000864</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новэлл-2"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005352</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800001186</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«СтройМашКапитал»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838013215</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175835019249</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новэлл-3"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005360</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800001197</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Парк Спутника»</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829002601</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155809000929</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новэлл-1"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005271</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800000372</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Термодом-Гарант»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829000058</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145809011590</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Парк Рояль"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829005289</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205800000361</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«ИнтЭкс»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004670</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835017378</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инмедлаб"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829000530</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155809000533</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба Технического Заказчика «Аргос»</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829004609</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185835013143</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «ТермодомРиелт»</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5829003115</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165835060270</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Земстрой»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5838006384</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125838000089</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Управляющая компания города «Спутник»</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834045720</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1095834000932</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Винер"</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834024343</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801104119</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
| 3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Бочка»</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5836602279</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025801358769</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:  |
|   | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |         |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>9 827,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>362 834,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>  |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Пензенский</b>  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Засечное</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>22 185,06 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11156,16 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>5 558,78 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16714,94 м2</b>  |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Гео-град"</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5837056960</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Архитектурная мастерская Александра Бреусова"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5837056061</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>31.05.2018</b>   |
|  | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-2-0001-18</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центрэксперт"</b>                                     |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5829901119</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.10.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-2-027914-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центрэксперт"</b>                                     |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5829901119</b>  |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>26.04.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13-2-1-1-0056-19</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Мордовский институт негосударственной экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1326202325</b>  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>19.08.2015</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0146-15</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 10.4.4  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.4.5  | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Мордовский институт негосударственной экспертизы"</b> |
|  | 10.4.6  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1326202325</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы  | 10.5.1  | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.2  | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.3  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|  | 10.5.4  | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении  | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Созвездие" (ЖК "Созвездие) Строительного холдинга "Термодом"</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>  |         |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>58-524309-191-2018</b>   |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.12.2021</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>   |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.12.2019</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |



|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                       | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>58:24:0381302:17154</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>30352,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |         |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Расположение жилых домов, общественных блоков комплекса и паркинга на участке формирует комфортную среду внутреннего закрытого жилого двора. В соответствии с концепцией для разработки генерального плана участка, все транспортные коммуникации находятся в наземной автостоянке, объединяющей жилые дома, а на внутренней дворовой территории пространство свободно от автомобилей. Въезд на эксплуатируемую кровлю наземной автостоянки осуществляется по двупутной рампе с устройством пешеходной дорожки. Подъем на территорию двора осуществляется также с помощью открытых лестниц, расположенных по периметру наземной автостоянки и панорамных лифтов, расположенных со стороны ул. Изумрудная и бульвара Прибрежный. Транспортное обслуживание жилого комплекса, осуществляется с улицы Изумрудная, на которой располагается остановка общественного транспорта.</b> |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Проектом предусматривается размещение наземной автостоянки с эксплуатируемой кровлей, объединяющей жилые дома. Количество машиномест в наземной автостоянке 111 шт</b>   |
|  | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Прогулочные дорожки, велодорожка. На площадках отдыха, детских игровых, спортивных и хозяйственных площадках предусматривается установка малых архитектурных форм и переносных изделий: песочниц, спортивного оборудования, игрового комплекса, скамеек, урн. На территории проектируемого объекта проектом предлагается размещение теннисных столов.</b>   |
|  | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>На участке предусмотрена площадка для установки мусорных контейнеров с западной стороны жилого дома № 2.</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектом предлагается создать объемные многоуровневые композиции из травянистых растений как однолетней, так и многолетней культуры. Для озеленения используется: - контейнерная посадка, - цветники из многолетников; - газон партерный, - альпийские горки; - искусственные холмы из грунта с возможностью размещения площадок отдыха и детских. На крыше наземной автостоянки планируется разместить элементы озеленения. Озеленение кровли позволяет создать комфортный микроклимат на дворовой территории.   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Проектной документацией предусматриваются мероприятия по созданию доступной среды для маломобильных групп населения и инвалидов: -создание условий для беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию; - предоставление информационной поддержки на всех путях движения; - проектирование входных групп приспособленных для МГН; - обеспечение нормируемых параметров, касающихся путей движения, маневрирования МГН, габаритных размеров лестничных маршей, лифтов, доступа к оборудованию, мебели и прилавкам; - выполнение мероприятий для беспрепятственной эвакуации; - создание комплексных систем средств информации и сигнализации; - обеспечение санитарно-гигиенических помещений необходимым оборудованием. |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Производственно-коммерческая фирма «ЭНЕРГЕТИК-2001»</b>  |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5835037909</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2017</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33/17</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.10.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Производственно-коммерческая фирма «ЭНЕРГЕТИК-2001»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5835037909</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33/17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.10.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Производственно-коммерческая фирма «ЭНЕРГЕТИК-2001»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5835037909</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31/17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.10.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Производственно-коммерческая фирма «ЭНЕРГЕТИК-2001»</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5835037909</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>32/17</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.10.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Производственно-коммерческая фирма «ЭНЕРГЕТИК-2001»</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5835037909</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.02.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9-4/19</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.02.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Золотая линия"</b>   |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5835025759</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Золотая линия"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5835025759</b>                                 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Спутник"</b>       |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5829902063</b>                                 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>180</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>127</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>111</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>16</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 73.63             | 2                 |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 47.91             | 1                 |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 41.8              | 1                 |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 78.72             | 2                 |
| 5              | Квартира   | 3                 | 1              | 114.55            | 4                 |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 94.56             | 3                 |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 41.8              | 1                 |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 41.56             | 1                 |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 47.9              | 1                 |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 41.8              | 1                 |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 43.09             | 1                 |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 66.16             | 2                 |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 114.55            | 4                 |

|    |          |   |   |        |   |
|----|----------|---|---|--------|---|
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 94.56  | 3 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 41.8   | 1 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 41.56  | 1 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 47.9   | 1 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 41.8   | 1 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 43.09  | 1 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 66.16  | 2 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 114.55 | 4 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 94.56  | 3 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 41.8   | 1 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 41.56  | 1 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 47.9   | 1 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 41.8   | 1 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 43.09  | 1 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 66.16  | 2 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 114.55 | 4 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 94.56  | 3 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 41.8   | 1 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 41.56  | 1 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 47.9   | 1 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 41.8   | 1 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 43.09  | 1 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 66.16  | 2 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 114.55 | 4 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 94.56  | 3 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 41.8   | 1 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 41.56  | 1 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 47.9   | 1 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 41.8   | 1 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 43.09  | 1 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 66.16  | 2 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 114.55 | 4 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 94.56  | 3 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 41.8   | 1 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 41.56  | 1 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 47.9   | 1 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 41.8   | 1 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 43.09  | 1 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 66.16  | 2 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 114.55 | 4 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 94.56  | 3 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 41.8   | 1 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 41.56  | 1 |

|    |          |    |   |        |   |
|----|----------|----|---|--------|---|
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 47.9   | 1 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 41.8   | 1 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 43.09  | 1 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 66.16  | 2 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 114.55 | 4 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 94.56  | 3 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 41.8   | 1 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 41.56  | 1 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 47.9   | 1 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 41.8   | 1 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 43.09  | 1 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 66.16  | 2 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 114.55 | 4 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 94.56  | 3 |
| 71 | Квартира | 11 | 1 | 41.8   | 1 |
| 72 | Квартира | 11 | 1 | 41.56  | 1 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 47.9   | 1 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 41.8   | 1 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 43.09  | 1 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 66.16  | 2 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 114.55 | 4 |
| 78 | Квартира | 12 | 1 | 94.56  | 3 |
| 79 | Квартира | 12 | 1 | 41.8   | 1 |
| 80 | Квартира | 12 | 1 | 41.56  | 1 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 47.9   | 1 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 41.8   | 1 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 43.09  | 1 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 66.16  | 2 |
| 85 | Квартира | 13 | 1 | 114.55 | 4 |
| 86 | Квартира | 13 | 1 | 94.56  | 3 |
| 87 | Квартира | 13 | 1 | 41.8   | 1 |
| 88 | Квартира | 13 | 1 | 41.56  | 1 |
| 89 | Квартира | 13 | 1 | 47.9   | 1 |
| 90 | Квартира | 13 | 1 | 41.8   | 1 |
| 91 | Квартира | 13 | 1 | 43.09  | 1 |
| 92 | Квартира | 13 | 1 | 66.16  | 2 |
| 93 | Квартира | 14 | 1 | 114.55 | 4 |
| 94 | Квартира | 14 | 1 | 94.56  | 3 |
| 95 | Квартира | 14 | 1 | 41.8   | 1 |
| 96 | Квартира | 14 | 1 | 41.56  | 1 |
| 97 | Квартира | 14 | 1 | 47.9   | 1 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 41.8   | 1 |
| 99 | Квартира | 14 | 1 | 43.09  | 1 |

|     |          |    |   |        |   |
|-----|----------|----|---|--------|---|
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 66.16  | 2 |
| 101 | Квартира | 15 | 1 | 114.55 | 4 |
| 102 | Квартира | 15 | 1 | 94.56  | 3 |
| 103 | Квартира | 15 | 1 | 41.8   | 1 |
| 104 | Квартира | 15 | 1 | 41.56  | 1 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 47.9   | 1 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 41.8   | 1 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 43.09  | 1 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 66.16  | 2 |
| 109 | Квартира | 16 | 1 | 114.55 | 4 |
| 110 | Квартира | 16 | 1 | 94.56  | 3 |
| 111 | Квартира | 16 | 1 | 41.8   | 1 |
| 112 | Квартира | 16 | 1 | 41.56  | 1 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 47.9   | 1 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 41.8   | 1 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 43.09  | 1 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 66.16  | 2 |
| 117 | Квартира | 17 | 1 | 114.55 | 4 |
| 118 | Квартира | 17 | 1 | 94.56  | 3 |
| 119 | Квартира | 17 | 1 | 41.8   | 1 |
| 120 | Квартира | 17 | 1 | 41.56  | 1 |
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 47.9   | 1 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 41.8   | 1 |
| 123 | Квартира | 17 | 1 | 43.09  | 1 |
| 124 | Квартира | 17 | 1 | 66.16  | 2 |
| 125 | Квартира | 18 | 1 | 114.55 | 4 |
| 126 | Квартира | 18 | 1 | 94.56  | 3 |
| 127 | Квартира | 18 | 1 | 41.8   | 1 |
| 128 | Квартира | 18 | 1 | 41.56  | 1 |
| 129 | Квартира | 18 | 1 | 47.9   | 1 |
| 130 | Квартира | 18 | 1 | 41.8   | 1 |
| 131 | Квартира | 18 | 1 | 43.09  | 1 |
| 132 | Квартира | 18 | 1 | 66.16  | 2 |
| 133 | Квартира | 19 | 1 | 114.55 | 4 |
| 134 | Квартира | 19 | 1 | 95.29  | 3 |
| 135 | Квартира | 19 | 1 | 41.8   | 1 |
| 136 | Квартира | 19 | 1 | 41.56  | 1 |
| 137 | Квартира | 19 | 1 | 48.63  | 1 |
| 138 | Квартира | 19 | 1 | 41.8   | 1 |
| 139 | Квартира | 19 | 1 | 43.09  | 1 |
| 140 | Квартира | 19 | 1 | 66.16  | 2 |
| 141 | Квартира | 20 | 1 | 118.51 | 3 |
| 142 | Квартира | 20 | 1 | 98.55  | 2 |



|     |          |    |   |        |   |
|-----|----------|----|---|--------|---|
| 143 | Квартира | 20 | 1 | 41.8   | 1 |
| 144 | Квартира | 20 | 1 | 41.56  | 1 |
| 145 | Квартира | 20 | 1 | 51.61  | 1 |
| 146 | Квартира | 20 | 1 | 41.8   | 1 |
| 147 | Квартира | 20 | 1 | 43.09  | 1 |
| 148 | Квартира | 20 | 1 | 70.01  | 1 |
| 149 | Квартира | 21 | 1 | 118.51 | 3 |
| 150 | Квартира | 21 | 1 | 98.55  | 2 |
| 151 | Квартира | 21 | 1 | 41.8   | 1 |
| 152 | Квартира | 21 | 1 | 41.56  | 1 |
| 153 | Квартира | 21 | 1 | 51.61  | 1 |
| 154 | Квартира | 21 | 1 | 41.8   | 1 |
| 155 | Квартира | 21 | 1 | 43.09  | 1 |
| 156 | Квартира | 21 | 1 | 70.01  | 1 |
| 157 | Квартира | 22 | 1 | 118.51 | 3 |
| 158 | Квартира | 22 | 1 | 98.55  | 2 |
| 159 | Квартира | 22 | 1 | 42.5   | 1 |
| 160 | Квартира | 22 | 1 | 42.25  | 1 |
| 161 | Квартира | 22 | 1 | 51.61  | 1 |
| 162 | Квартира | 22 | 1 | 42.59  | 1 |
| 163 | Квартира | 22 | 1 | 43.88  | 1 |
| 164 | Квартира | 22 | 1 | 70.01  | 1 |
| 165 | Квартира | 23 | 1 | 120.43 | 3 |
| 166 | Квартира | 23 | 1 | 99.46  | 2 |
| 167 | Квартира | 23 | 1 | 43.4   | 1 |
| 168 | Квартира | 23 | 1 | 43.15  | 1 |
| 169 | Квартира | 23 | 1 | 51.61  | 1 |
| 170 | Квартира | 23 | 1 | 43.51  | 1 |
| 171 | Квартира | 23 | 1 | 44.8   | 1 |
| 172 | Квартира | 23 | 1 | 71.01  | 1 |
| 173 | Квартира | 24 | 1 | 120.43 | 3 |
| 174 | Квартира | 24 | 1 | 99.46  | 2 |
| 175 | Квартира | 24 | 1 | 43.4   | 1 |
| 176 | Квартира | 24 | 1 | 43.15  | 1 |
| 177 | Квартира | 24 | 1 | 51.61  | 1 |
| 178 | Квартира | 24 | 1 | 43.51  | 1 |
| 179 | Квартира | 24 | 1 | 44.8   | 1 |
| 180 | Квартира | 24 | 1 | 71.01  | 1 |

|   |  |        |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |
|---|--|--------|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------------|-------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                |             |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 1              | Машиноместо | подвал            | 1              | 13.25       | Машиноместо №1                    | 13.25       |





|     |                   |        |   |         |                                 |         |
|-----|-------------------|--------|---|---------|---------------------------------|---------|
| 88  | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №88                 | 13.25   |
| 89  | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №89                 | 13.25   |
| 90  | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №90                 | 13.25   |
| 91  | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №91                 | 13.25   |
| 92  | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №92                 | 13.25   |
| 93  | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №93                 | 13.25   |
| 94  | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №94                 | 13.25   |
| 95  | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №95                 | 13.25   |
| 96  | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №96                 | 13.25   |
| 97  | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №97                 | 13.25   |
| 98  | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №98                 | 13.25   |
| 99  | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №99                 | 13.25   |
| 100 | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №100                | 13.25   |
| 101 | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №101                | 13.25   |
| 102 | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №102                | 13.25   |
| 103 | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №103                | 13.25   |
| 104 | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №104                | 13.25   |
| 105 | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №105                | 13.25   |
| 106 | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №106                | 13.25   |
| 107 | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №107                | 13.25   |
| 108 | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №108                | 13.25   |
| 109 | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №109                | 13.25   |
| 110 | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №110                | 13.25   |
| 111 | Машиноместо       | подвал | 1 | 13.25   | Машиноместо №111                | 13.25   |
| 112 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 1414.68 | Автостоянка на 111 м/м          | 1414.68 |
| 113 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 11.60   | Узел ввода ОВ                   | 11.66   |
| 114 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 10.70   | Кладовая инвентаря              | 10.70   |
| 115 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 22.91   | Камера дымоудаления автостоянки | 22.91   |
| 116 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 17.25   | Электрощитовая паркинга         | 17.25   |
| 117 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 22.56   | Серверная                       | 22.56   |
| 118 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 95.83   | Насосная паркинга               | 95.83   |
| 119 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 90.03   | Помещение стоянки автомобилей   | 90.03   |
| 120 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 27.85   | ТП                              | 27.85   |
| 121 | Нежилое помещение | 1      | 1 | 367.51  | Помещение                       | 367.51  |
| 121 | Нежилое помещение | 1      | 1 | 291.65  | Помещение                       | 291.65  |
| 122 | Нежилое помещение | 1      | 1 | 229.28  | Помещение                       | 229.28  |
| 122 | Нежилое помещение | 1      | 1 | 209.58  | Помещение                       | 209.58  |
| 123 | Нежилое помещение | 1      | 1 | 217.31  | Помещение                       | 217.31  |
| 124 | Нежилое помещение | 2      | 1 | 841.72  | Помещение                       | 841.72  |
| 125 | Нежилое помещение | 2      | 1 | 188.32  | Помещение                       | 188.32  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |                                  | 16.1.1                                |  |                      |             |
|--|----------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|-------------|
| № п/п  | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1  | Технический подвал               | подвал                                |  | техническое          | 309.25      |
| 2  | ИТП жилого дома                  | подвал                                |  | техническое          | 91.35       |
| 3  | ВК насосная жилого дома          | подвал                                |  | техническое          | 62.44       |
| 4  | Лестница                         | подвал                                |  | общественное         | 19.07       |
| 5  | Тамбур-шлюз                      | подвал                                |  | техническое          | 27.36       |
| 6  | Тамбур-шлюз                      | подвал                                |  | техническое          | 17.93       |
| 7  | Венткамера                       | подвал                                |  | техническое          | 41.03       |
| 8  | Подсобное помещение              | подвал                                |  | техническое          | 16.53       |
| 9  | Технический подвал               | подвал                                |  | техническое          | 203.51      |
| 10   | Узел ввода ВК                    | подвал                                |  | техническое          | 20.14       |
| 11   | Холл                             | 1                                     |  | общественное         | 37.65       |
| 12   | Тамбур                           | 1                                     |  | общественное         | 6.22        |
| 13   | Тамбур                           | 1                                     |  | общественное         | 5.86        |
| 14   | Лифтовой холл                    | 1                                     |  | общественное         | 11.66       |
| 15   | Коридор                          | 1                                     |  | общественное         | 21.22       |
| 16   | Узел ввода для электрощитовой    | 1                                     |  | техническое          | 3.93        |
| 17   | Помещение для мытья лап животным | 1                                     |  | общественное         | 11.5        |
| 18   | Колясочная                       | 1                                     |  | общественное         | 17.74       |
| 19   | Электрощитовая жилого дома       | 1                                     |  | техническое          | 9.63        |
| 20   | Лестница                         | 1                                     |  | общественное         | 22.23       |
| 21   | Тамбур                           | 1                                     |  | общественное         | 26.03       |
| 22   | Лестница                         | 1                                     |  | общественное         | 19.59       |
| 23   | Техническое помещение            | 1                                     |  | техническое          | 3.31        |
| 24   | Лестница паркинга                | 1                                     |  | общественное         | 17.8        |
| 25   | Венткамера                       | 1                                     |  | техническое          | 19.08       |
| 26   | Лифтовой холл                    | 2                                     |  | общественное         | 11.62       |
| 27   | Межквартирный коридор            | 2                                     |  | общественное         | 40.89       |
| 28   | Тамбур                           | 2                                     |  | общественное         | 5.52        |
| 29   | Тамбур                           | 2                                     |  | общественное         | 3.67        |
| 30   | Незадымляемая лоджия             | 2                                     |  | общественное         | 5.3         |
| 31   | Лестничная клетка                | 2                                     |  | общественное         | 14.82       |
| 32   | Техническое помещение            | 2                                     |  | общественное         | 3.5         |
| 33   | Лестничная клетка                | 3                                     |  | общественное         | 14.82       |
| 34   | Незадымляемая лоджия             | 3                                     |  | общественное         | 5.3         |
| 35   | Тамбур                           | 3                                     |  | общественное         | 3.67        |
| 36   | Тамбур                           | 3                                     |  | общественное         | 5.52        |
| 37   | Лифтовой холл                    | 3                                     |  | общественное         | 12.98       |
| 38   | Межквартирный коридор            | 3                                     |  | общественное         | 59.7        |
| 39   | Техническое помещение            | 3                                     |  | общественное         | 3.5         |

|    |                       |    |              |       |
|----|-----------------------|----|--------------|-------|
| 40 | Лестничная клетка     | 4  | общественное | 14.82 |
| 41 | Незадымляемая лоджия  | 4  | общественное | 5.3   |
| 42 | Тамбур                | 4  | общественное | 3.67  |
| 43 | Тамбур                | 4  | общественное | 5.52  |
| 44 | Лифтовой холл         | 4  | общественное | 12.98 |
| 45 | Межквартирный коридор | 4  | общественное | 59.7  |
| 46 | Техническое помещение | 4  | общественное | 3.5   |
| 47 | Лестничная клетка     | 5  | общественное | 14.82 |
| 48 | Незадымляемая лоджия  | 5  | общественное | 5.3   |
| 49 | Тамбур                | 5  | общественное | 3.67  |
| 50 | Тамбур                | 5  | общественное | 5.52  |
| 51 | Лифтовой холл         | 5  | общественное | 12.98 |
| 52 | Межквартирный коридор | 5  | общественное | 59.7  |
| 53 | Техническое помещение | 5  | общественное | 3.5   |
| 54 | Лестничная клетка     | 6  | общественное | 14.82 |
| 55 | Незадымляемая лоджия  | 6  | общественное | 5.3   |
| 56 | Тамбур                | 6  | общественное | 3.67  |
| 57 | Тамбур                | 6  | общественное | 5.52  |
| 58 | Лифтовой холл         | 6  | общественное | 12.98 |
| 59 | Межквартирный коридор | 6  | общественное | 59.7  |
| 60 | Техническое помещение | 6  | общественное | 3.5   |
| 61 | Лестничная клетка     | 7  | общественное | 14.82 |
| 62 | Незадымляемая лоджия  | 7  | общественное | 5.3   |
| 63 | Тамбур                | 7  | общественное | 3.67  |
| 64 | Тамбур                | 7  | общественное | 5.52  |
| 65 | Лифтовой холл         | 7  | общественное | 12.98 |
| 66 | Межквартирный коридор | 7  | общественное | 59.7  |
| 67 | Техническое помещение | 7  | общественное | 3.5   |
| 68 | Лестничная клетка     | 8  | общественное | 14.82 |
| 69 | Незадымляемая лоджия  | 8  | общественное | 5.3   |
| 70 | Тамбур                | 8  | общественное | 3.67  |
| 71 | Тамбур                | 8  | общественное | 5.52  |
| 72 | Лифтовой холл         | 8  | общественное | 12.98 |
| 73 | Межквартирный коридор | 8  | общественное | 59.7  |
| 74 | Техническое помещение | 8  | общественное | 3.5   |
| 75 | Лестничная клетка     | 9  | общественное | 14.82 |
| 76 | Незадымляемая лоджия  | 9  | общественное | 5.3   |
| 77 | Тамбур                | 9  | общественное | 3.67  |
| 78 | Тамбур                | 9  | общественное | 5.52  |
| 79 | Лифтовой холл         | 9  | общественное | 12.98 |
| 80 | Межквартирный коридор | 9  | общественное | 59.7  |
| 81 | Техническое помещение | 9  | общественное | 3.5   |
| 82 | Лестничная клетка     | 10 | общественное | 14.82 |

|     |                       |    |              |       |
|-----|-----------------------|----|--------------|-------|
| 83  | Незадымляемая лоджия  | 10 | общественное | 5.3   |
| 84  | Тамбур                | 10 | общественное | 3.67  |
| 85  | Тамбур                | 10 | общественное | 5.52  |
| 86  | Лифтовой холл         | 10 | общественное | 12.98 |
| 87  | Межквартирный коридор | 10 | общественное | 59.7  |
| 88  | Техническое помещение | 10 | общественное | 3.5   |
| 89  | Лестничная клетка     | 11 | общественное | 14.82 |
| 90  | Незадымляемая лоджия  | 11 | общественное | 5.3   |
| 91  | Тамбур                | 11 | общественное | 3.67  |
| 92  | Тамбур                | 11 | общественное | 5.52  |
| 93  | Лифтовой холл         | 11 | общественное | 12.98 |
| 94  | Межквартирный коридор | 11 | общественное | 59.7  |
| 95  | Техническое помещение | 11 | общественное | 3.5   |
| 96  | Лестничная клетка     | 12 | общественное | 14.82 |
| 97  | Незадымляемая лоджия  | 12 | общественное | 5.3   |
| 98  | Тамбур                | 12 | общественное | 3.67  |
| 99  | Тамбур                | 12 | общественное | 5.52  |
| 100 | Лифтовой холл         | 12 | общественное | 12.98 |
| 101 | Межквартирный коридор | 12 | общественное | 59.7  |
| 102 | Техническое помещение | 12 | общественное | 3.5   |
| 103 | Лестничная клетка     | 13 | общественное | 14.82 |
| 104 | Незадымляемая лоджия  | 13 | общественное | 5.3   |
| 105 | Тамбур                | 13 | общественное | 3.67  |
| 106 | Тамбур                | 13 | общественное | 5.52  |
| 107 | Лифтовой холл         | 13 | общественное | 12.98 |
| 108 | Межквартирный коридор | 13 | общественное | 59.7  |
| 109 | Техническое помещение | 13 | общественное | 3.5   |
| 110 | Лестничная клетка     | 14 | общественное | 14.82 |
| 111 | Незадымляемая лоджия  | 14 | общественное | 5.3   |
| 112 | Тамбур                | 14 | общественное | 3.67  |
| 113 | Тамбур                | 14 | общественное | 5.52  |
| 114 | Лифтовой холл         | 14 | общественное | 12.98 |
| 115 | Межквартирный коридор | 14 | общественное | 59.7  |
| 116 | Техническое помещение | 14 | общественное | 3.5   |
| 117 | Лестничная клетка     | 15 | общественное | 14.82 |
| 118 | Незадымляемая лоджия  | 15 | общественное | 5.3   |
| 119 | Тамбур                | 15 | общественное | 3.67  |
| 120 | Тамбур                | 15 | общественное | 5.52  |
| 121 | Лифтовой холл         | 15 | общественное | 12.98 |
| 122 | Межквартирный коридор | 15 | общественное | 59.7  |
| 123 | Техническое помещение | 15 | общественное | 3.5   |
| 124 | Лестничная клетка     | 16 | общественное | 14.82 |
| 125 | Незадымляемая лоджия  | 16 | общественное | 5.3   |

|     |                       |    |              |       |
|-----|-----------------------|----|--------------|-------|
| 126 | Тамбур                | 16 | общественное | 3.67  |
| 127 | Тамбур                | 16 | общественное | 5.52  |
| 128 | Лифтовой холл         | 16 | общественное | 12.98 |
| 129 | Межквартирный коридор | 16 | общественное | 59.7  |
| 130 | Техническое помещение | 16 | общественное | 3.5   |
| 131 | Лестничная клетка     | 17 | общественное | 14.82 |
| 132 | Незадымляемая лоджия  | 17 | общественное | 5.3   |
| 133 | Тамбур                | 17 | общественное | 3.67  |
| 134 | Тамбур                | 17 | общественное | 5.52  |
| 135 | Лифтовой холл         | 17 | общественное | 12.98 |
| 136 | Межквартирный коридор | 17 | общественное | 59.7  |
| 137 | Техническое помещение | 17 | общественное | 3.5   |
| 138 | Лестничная клетка     | 18 | общественное | 14.82 |
| 139 | Незадымляемая лоджия  | 18 | общественное | 5.3   |
| 140 | Тамбур                | 18 | общественное | 3.67  |
| 141 | Тамбур                | 18 | общественное | 5.52  |
| 142 | Лифтовой холл         | 18 | общественное | 12.98 |
| 143 | Межквартирный коридор | 18 | общественное | 59.7  |
| 144 | Техническое помещение | 18 | общественное | 3.5   |
| 145 | Лестничная клетка     | 19 | общественное | 14.82 |
| 146 | Незадымляемая лоджия  | 19 | общественное | 5.3   |
| 147 | Тамбур                | 19 | общественное | 3.67  |
| 148 | Тамбур                | 19 | общественное | 5.52  |
| 149 | Лифтовой холл         | 19 | общественное | 12.98 |
| 150 | Межквартирный коридор | 19 | общественное | 59.7  |
| 151 | Техническое помещение | 19 | общественное | 3.5   |
| 152 | Лестничная клетка     | 20 | общественное | 14.82 |
| 153 | Незадымляемая лоджия  | 20 | общественное | 5.3   |
| 154 | Тамбур                | 20 | общественное | 3.67  |
| 155 | Тамбур                | 20 | общественное | 5.52  |
| 156 | Лифтовой холл         | 20 | общественное | 12.98 |
| 157 | Межквартирный коридор | 20 | общественное | 59.7  |
| 158 | Техническое помещение | 20 | общественное | 3.5   |
| 159 | Лестничная клетка     | 21 | общественное | 14.82 |
| 160 | Незадымляемая лоджия  | 21 | общественное | 5.3   |
| 161 | Тамбур                | 21 | общественное | 3.67  |
| 162 | Тамбур                | 21 | общественное | 5.52  |
| 163 | Лифтовой холл         | 21 | общественное | 12.98 |
| 164 | Межквартирный коридор | 21 | общественное | 59.7  |
| 165 | Техническое помещение | 21 | общественное | 3.5   |
| 166 | Лестничная клетка     | 22 | общественное | 14.82 |
| 167 | Незадымляемая лоджия  | 22 | общественное | 5.3   |
| 168 | Тамбур                | 22 | общественное | 3.67  |



|     |                           |             |              |        |
|-----|---------------------------|-------------|--------------|--------|
| 169 | Тамбур                    | 22          | общественное | 5.52   |
| 170 | Лифтовой холл             | 22          | общественное | 12.98  |
| 171 | Межквартирный коридор     | 22          | общественное | 59.7   |
| 172 | Техническое помещение     | 22          | общественное | 3.5    |
| 173 | Лестничная клетка         | 23          | общественное | 14.82  |
| 174 | Незадымляемая лоджия      | 23          | общественное | 5.3    |
| 175 | Тамбур                    | 23          | общественное | 3.67   |
| 176 | Тамбур                    | 23          | общественное | 5.52   |
| 177 | Лифтовой холл             | 23          | общественное | 12.98  |
| 178 | Межквартирный коридор     | 23          | общественное | 59.7   |
| 179 | Техническое помещение     | 23          | общественное | 3.5    |
| 180 | Лестничная клетка         | 24          | общественное | 14.82  |
| 181 | Незадымляемая лоджия      | 24          | общественное | 5.3    |
| 182 | Тамбур                    | 24          | общественное | 3.67   |
| 183 | Тамбур                    | 24          | общественное | 5.52   |
| 184 | Лифтовой холл             | 24          | общественное | 12.98  |
| 185 | Межквартирный коридор     | 24          | общественное | 59.7   |
| 186 | Техническое помещение     | 24          | общественное | 3.5    |
| 187 | Лестничная клетка         | технический | общественное | 14.82  |
| 188 | Незадымляемая лоджия      | технический | общественное | 5.61   |
| 189 | Тамбур                    | технический | общественное | 2.76   |
| 190 | Коридор                   | технический | общественное | 35.92  |
| 191 | Машинное отделение лифтов | технический | техническое  | 70.7   |
| 192 | Техническое помещение     | технический | техническое  | 459.09 |
| 193 | Венткамера                | технический | техническое  | 78.75  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                              | Назначения                       |
|-------|-----------------------------|---|----------------------------------|
| 1     | Подземная и надземная части | Лифт, 2 шт                                    | Вертикальный транспорт           |
| 2     | Электрощитовая              | ВРУ   | Электроснабжение                 |
| 3     | 1 этаж                      | Электрощитовая                                | Электроснабжения                 |
| 4     | Подвальный этаж             | Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение                    |
| 5     | Подвальный этаж             | Противопожарный водопровод                    | Пожарная безопасность            |
| 6     | Подземная и надземная части | Система противопожарной безопасности          | Пожарная безопасность            |
| 7     | Подвальный этаж             | ИТП   | Горячее водоснабжение, отопление |
| 8     | Подземная и надземная части | Система вентиляции                            | Вентиляция                       |
| 9     | Подземная и надземная части | Система водоотведения                         | Водоотведение                    |
| 10    | Тех этаж                    | Система противодымной приточной вентиляции    | Вентиляция                       |
| 11    | ИТП                         | Пластинчатые теплообменники                   | Горячее водоснабжение, отопление |
| 12    | Подземная и надземная части | Система дождевой канализации                  | Дождевая канализация             |

|  |                             |   |  |
|--|-----------------------------|---|--|
| 13   | Подземная и надземная части | Приточно-втяжная система  | Вентиляция   |
| 14   | надземная части             | Система охраны входов   | Контроль, ограничение и санкционирование доступа людей |
| 15   | Подземная и надземная части | Автоматическая пожарная сигнализация  | Пожарная безопасность                                  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости   |                             |   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |  |
|  | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>                                  |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |  |
|  | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>                                  |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |  |
|  | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                  |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |  |
|  | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                  |  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |  |
|  | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                             |   |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1                      | Планируемая стоимость строительства:<br><b>780 419 522 руб.</b>   |  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1                      | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |  |
|  | 18.2.1.1                    | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |  |
|  | 18.2.2                      | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |  |
|  | 18.2.2.1                    | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |                             |   |  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>58:24:0381302:17154</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу      | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд              | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                      | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624</b>   |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810648000005177</b>   |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810000000000635</b>   |
|  |        | БИК:<br><b>045655635</b>   |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |
|  |        | КПП:<br><b>583402001</b>   |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |        | ОКПО:<br><b>09237703</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату  | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>420 094 980 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>603 000 000 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>420 094 980 руб.</b>   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>7</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>8</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>646,28 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>106 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>39 968 120 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 993 200 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Сбербанк России"</b>                      |
|   | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>603 000 000 руб.</b>  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2023</b>   |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>58:24:0381302:17154</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| 21.1   | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1   | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10000 руб.</b>  |
|--|---|--|--|
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона |   |  |  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |   |  |  |
| 23.1   | Иная информация о проекте                                     | 23.1.1   | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |   |  |  |
| 24.1   | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1   |  |
| №  | Дата  | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений   |
| 1  | 22.10.2019  | Раздел 9. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом. Раздел 11. О разрешении на строительство Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения. Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | 9.3.1 Сумма общей площади всех жилых помещений: 11156,16 кв.м.<br>9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6037,37 кв.м.<br>10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий: Положительное заключение экспертизы №58-2-1-2-027914-2019 от 15.10.2019г. 11.1. Добавлено Постановление №1372 от 17.10.2019; 15.1.2 Количество нежилых помещений: 123 помещений. 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений: изменены площади квартир; 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений: изменены площади помещений и количество. 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади: изменены площади помещений и количество.  |
| 2  | 31.10.2019  | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Раздел 9. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 0 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 3278 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 0 Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество 0 шт, площадь 0 кв.м., сумма 0 руб. |

|   |            |  |  |
|---|------------|--|--|
| 3 | 07.11.2019 | Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом. | 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий: Добавлено Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий №13-2-1-1-0056-19 от 26.04.2019г. 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий: Добавлено Положительное заключение негосударственной экспертизы результатов инженерно-экологических изысканий №1-1-1-0146-15 от 19.08.2015г.              |
| 4 | 02.12.2019 | Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом  | 10.6.1 Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов читать: Жилой комплекс "Созвездие" (ЖК "Созвездие") Строительного холдинга "Термодом"   |
| 5 | 05.12.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: заключено договоров: 1 шт, сумма 2 931 033,60 руб, площадь 73,63 кв.м. |
| 6 | 24.12.2019 | Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка   | Земельный участок с кад № 58:24:0381302:17154 принадлежит Застройщику на праве собственности по договору купли-продажи земельного участка от 09.12.2019г., право зарегистрировано 23.12.2019г.   |
| 7 | 27.12.2019 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: заключено договоров: 1 шт, сумма 2 931 033,60 руб, площадь 73,63 кв.м. |
| 8 | 30.01.2020 | Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 18.1.1 Планируемая стоимость строительства: 780 419 522 руб  |



|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 9  | 05.02.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: заключено договоров: 1 шт, сумма 2 931 033,60 руб, площадь 73,63 кв.м.   |
| 10 | 13.02.2020 | Раздел 3.5. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | Добавлены 7 организаций: ООО СЗ "Термодом-новин", ООО СЗ "Термодом-групп", ООО СЗ "Ньютон", ООО СЗ "Новэлла-1", ООО СЗ "Новэлла-2", ООО СЗ "Новэлла-3", ООО СЗ "Парк Рояль"  |
| 11 | 26.02.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд. Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: ПАО "Сбербанк России" ИНН 7707083893. 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" ИНН 7707083893, сумма: 603 000 000 руб. 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, ПАО "Сбербанк России" ИНН 7707083893, сумма 603 000 000 руб. Земельный участок с кадастровым номером: 58:24:0381302:17154 в залоге у ПАО "Сбербанк России". |
| 12 | 26.02.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.  | 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624 р/с №40702810648000005177  |
| 13 | 06.03.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.  | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 603 000 руб., остаток 490 000 руб.  |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 14 | 30.03.2020 | <p>Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.12.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 0 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 3623 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 90357 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 603 000 руб., остаток 490 000 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: заключено договоров: 1 шт, сумма 2 931 033,60 руб, площадь 73,63 кв.м.</p>          |
| 15 | 29.04.2020 | <p>Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2020 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 0 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 3572 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 243136 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 603 000 000 руб., остаток 487 621 391 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: заключено договоров: 1 шт, сумма 2 931 033,60 руб, площадь 73,63 кв.м.</p> |

|    |            |  |   |
|----|------------|--|---|
| 16 | 08.06.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованным остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 603 000 000 руб., остаток 479 705 561 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: заключено договоров: 1 шт, сумма 2 931 033,60 руб, площадь 73,63 кв.м.  |
| 17 | 08.07.2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованным остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 603 000 000 руб., остаток 465 039 361 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: заключено договоров: 2 шт, сумма 8 632 703,6 руб, площадь 168,19 кв.м.  |
| 18 | 03.08.2020 | Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2020 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 0 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 5 582 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 266 813 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованным остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 603 000 000 руб., остаток 452 457 943 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: заключено договоров: 2 шт, сумма 8 632 703,6 руб, площадь 168,19 кв.м. |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 19 | 03.09.2020 | <p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>Раздел 3.5. добавлены ООО "Винер" (ИНН5834024343) и ООО "Инмедлаб" (ИНН5829000530); 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 603 000 000 руб., остаток 444 548 356 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: заключено договоров: по квартирам: 3 шт, сумма 21110790 руб, площадь 335,42 кв.м., по машиноместам: 1 шт, сумма 200 000 руб, площадь 13,25 кв.м.</p>  |
| 20 | 09.10.2020 | <p>Раздел. 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения</p>  | <p>Раздел 9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 558,78; Раздел 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений: изменен перечень и площадь. 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 603 000 000 руб., остаток 429 296 045 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: заключено договоров: по квартирам: 6 шт, сумма 33872950 руб, площадь 547,74 кв.м., по машиноместам: 6 шт, сумма 1360000 руб, площадь 79,5 кв.м.</p> |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 21 | 06.11.2020 | <p>Раздел 6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.09.2020 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 0 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 9 827 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 362 834 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: ПАО "Сбербанк России" , Сумма 603 000 000 руб., остаток 420 094 980 руб. Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: заключено договоров: по квартирам: 7 шт, сумма 39968120 руб, площадь 646,28 кв.м., по машиноместам: 8 шт, сумма 1993200 руб, площадь 106 кв.м.</p> |
|----|------------|---|--|

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2440352919236356074342671397033803778

Владелец: ООО СЗ "СОЗВЕЗДИЕ", Ибрагимов Ренат Рафикович,  
с. Засечное

Действителен: с 20.03.2020 по 20.03.2021